

50 000 m² de surfaces d'entrepôts reloués par Sogaris depuis janvier

Depuis le 1^{er} janvier 2014, Sogaris, groupe immobilier au service des professionnels de la logistique, a enregistré près de 25 signatures sur ses plateformes en France, soit plus de 50 000 m² de surfaces louées sur un patrimoine de 518 000 m². Fort d'un premier semestre positif, Sogaris revient sur les signatures enregistrées depuis janvier.

Plus de 30 000 m² d'entrepôts ont été reloués depuis le 1^{er} janvier sur la **plateforme historique de Rungis**, qui a vu son taux d'occupation passer à 95,7% au 31 juillet 2014, soit 1 point de mieux qu'il y a un an. Les transactions ont été largement portées par les clients existants de la plateforme qui ont gagné de nouveaux contrats et sollicité de nouvelles surfaces comme MOIROUD, ETLs LAPEYRE, FLUTRANS, VIA Transport, PLE... D'autres ont exprimé leur confiance en renouvelant leur bail et leur engagement ferme (HEPPNER, ASIATIDES, STG et ASF).

La plateforme de Mions a enregistré 4 nouvelles transactions représentant près de 6 000 m² de surfaces louées. Deux d'entre elles concernent des sociétés déjà implantées et qui ont sollicité des surfaces complémentaires pour faire face à leurs besoins de développement (RHENUS, LATASTE). Le taux d'occupation s'établit aujourd'hui à 94%.

La plateforme de Marseille-Arenc a vu la signature d'un quai de messagerie de 1 400 m² par la société de distribution urbaine TCS.

A propos de SOGARIS

Spécialisé dans la création et la gestion de plateformes logistiques multimodales, Sogaris accompagne depuis plus de 50 ans les opérateurs de transports et les collectivités locales dans la gestion des flux de marchandises indispensables au fonctionnement économique et social des territoires, et plus particulièrement du milieu urbain. Concepteur de la plateforme de référence de Rungis, site certifié ISO 14001, le Groupe dispose actuellement d'un patrimoine d'actifs de 518 000 m² en France. Afin de demeurer une référence en matière d'immobilier logistique et de services associés, Sogaris est engagé dans une démarche constante de modernisation de ses sites et s'attache à développer des projets novateurs en termes de multimodalité, de technicité, d'accessibilité et de respect de l'environnement. Aujourd'hui référence incontournable de la logistique urbaine, Sogaris a notamment remporté le Prix de l'Innovation SITL 2013 dans la catégorie « installation ou site logistique » et le Grand Prix SIMI 2013 dans la catégorie « Immeuble Logistique » grâce à son Espace Urbain de Distribution de Beaugrenelle. Pour plus d'informations : www.sogaris.fr

Contacts presse

OXYGEN

Noémie Diaz de Cerio

Tél. : 01 41 11 35 41

noemie@oxygen-rp.com

SOGARIS

Nathalie Colla

Tél. : 01 45 12 72 32

ncolla@sogaris.fr