

Aareon et Yespark signent un partenariat pour optimiser la gestion locative dématérialisée des parkings

Meudon, le 8 février 2018 – Aareon, spécialiste de la transition numérique au service des gestionnaires immobiliers, a choisi de s’associer à la start-up Yespark afin de proposer à ses clients bailleurs la mise en location de leurs places de parking vacantes auprès d’utilisateurs extérieurs. Grâce à ce partenariat, les gestionnaires auront accès aux informations Yespark depuis les solutions Aareon et pourront gérer de façon dématérialisée la location de leurs parkings, dans une logique de rentabilisation des espaces disponibles.

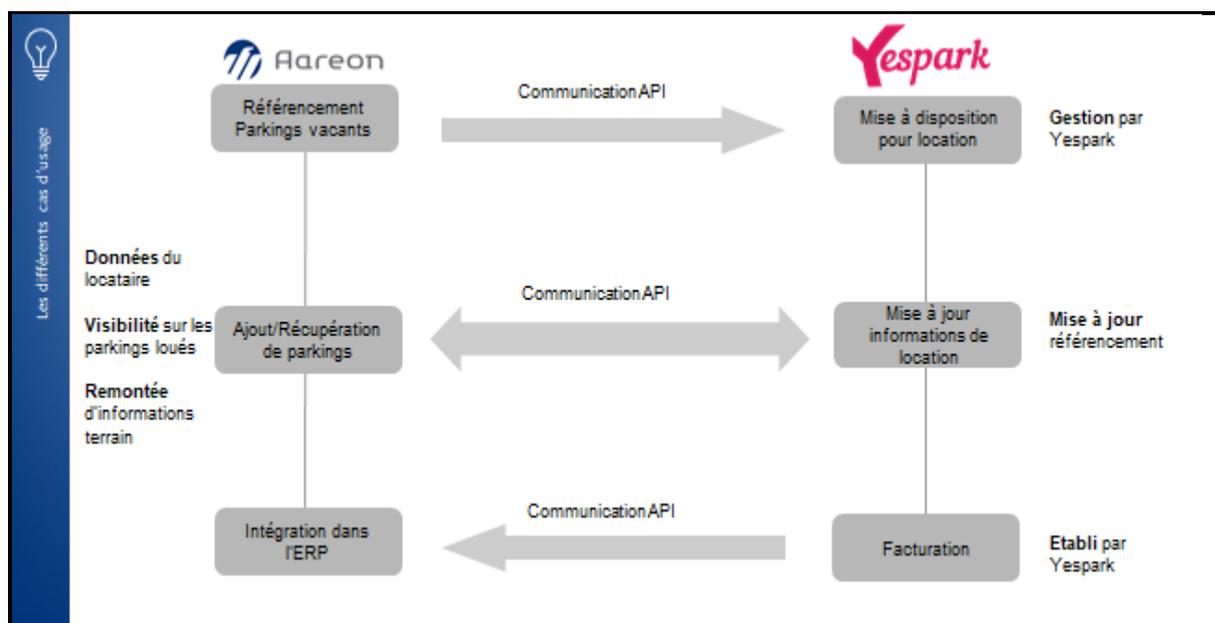
Quand les parkings privés ouvrent leurs portes...

La vacance des places de parking au sein d’immeubles est un problème récurrent pour les gestionnaires immobiliers qui constatent un manque à gagner important. En 2008, la Chambre Régionale des Comptes d’Ile-de-France évaluait le taux de vacance des parkings de la RIVP* à près de 26%, ce qui correspondait à un manque à gagner d’environ 8,5 millions d’euros**.

Aareon **enrichit son offre de gestion intégrée et dématérialisée** en connectant le système d’information de ses clients à la plateforme Yespark.

Au travers des solutions digitales d’Aareon, les bailleurs pourront :

- piloter la mise à disposition pour location de leurs parkings à Yespark ;
- automatiser et fiabiliser la gestion de la perte sur vacance réelle des parkings confiés en gestion ;
- dématérialiser l’ensemble des flux mensuels de facturation avec Yespark ;
- diffuser aux parties prenantes (gardien, chargé de clientèle,...) les informations utiles relatives aux locations (immatriculation, marque,...) pour faciliter la gestion quotidienne.



L'offre d'intégration proposée par Aareon complète la chaîne de valeur de la solution Yespark. Les gestionnaires bénéficient d'une gestion optimisée de leurs emplacements disponibles.

...une aubaine pour les utilisateurs !

Côté utilisateur, l'opération est très simple : via une application mobile, Yespark géolocalise les places de parking disponibles dans toute la France : plus de 10 000 places sont référencées à ce jour. Chacun peut choisir son parking à n'importe quel moment de la journée et y accéder de façon autonome grâce à un dispositif d'objets connectés permettant de relever les entrées et les sorties.

Yespark compte notamment parmi ses partenaires : Batigère, Valophis, Domnis et Logial. La plateforme a déjà reversé plus de 4 millions d'euros à ses partenaires depuis sa création il y a 3 ans.

Ce nouveau partenariat avec la start-up Yespark s'inscrit dans la démarche d'Agilité d'Aareon, dont l'ambition est de proposer des solutions de gestion immobilière intégrées innovantes.

** Régie immobilière de la ville de Paris*

*** Rapport d'observations définitives, Cour des Comptes*

À propos d'Aareon France

Leader français des solutions digitales spécialisées dans la gestion immobilière, Aareon France accompagne les gestionnaires immobiliers depuis 35 ans dans leur transition numérique.

Sa plateforme cloud globale repose sur le concept d'Agilité qui met en relation les gestionnaires immobiliers, les locataires et leurs partenaires au sein d'un « E-écosystème ». Les bailleurs sociaux disposent d'une gamme complète de solutions digitales afin de gérer la relation avec leurs résidents et partenaires, de bénéficier de solutions mobiles pour les collaborateurs de terrain et d'applications en lien avec l'univers des objets connectés.

Filiale du groupe allemand Aareon AG, présent dans 6 pays (Allemagne, France, Pays-Bas, Grande-Bretagne, Suède et Norvège), Aareon France compte 240 clients gérant plus de 2 millions de logements. Aareon France affiche un chiffre d'affaires 2016 de 23 millions d'euros et un effectif de 170 collaborateurs.

<http://www.aareon.com>

A propos de Yespark

Créé en 2014 par Thibaut Chary et Charles Pfister, Yespark est le spécialiste de la location longue durée de places de parking. S'appuyant sur une plateforme particulièrement ergonomique, la société est présente dans plus de 300 communes et dispose d'un parc locatif de plus de 10 000 places de parking. Plus de 110 bailleurs sociaux font d'ores et déjà confiance à Yespark pour valoriser leurs actifs grâce aux atouts de l'économie collaborative.

<https://www.yespark.fr>

Contacts Presse

Wellcom

Louise-Marie Guinet / Stéphanie Piere

Tél : 01 46 34 60 60

aareon@wellcom.fr