Communiqué de presse

Buc, le 16 novembre 2009

ALTAREA choisit CD-DOC pour la réorganisation globale de son référentiel documentaire immobilier

Promotion immobilière, Gestion locative, Commercialisation… L'ensemble des départements de la foncière ALTAREA passe à l'ère numérique en intégrant une solution de Gestion Electronique de Documents et une organisation centrée sur la valorisation de l'information.

Initié par l'ambition de sécuriser les originaux papiers au sein du siège social, ALTAREA a souhaité élargir sa démarche d'amélioration continue de l'organisation afin de modifier durablement les comportements et les processus de travail.

A l'heure de la révolution verte, moderniser l'ensemble des processus critiques de production et réduire la taxe carbone sont des enjeux majeurs pour la foncière spécialisée en centres commerciaux. **Objectifs : Réduire la consommation d'énergie, le temps humain et les investissements nécessaires pour la gestion d'une signature ou la recommercialisation d'un espace locatif…**

ALTAREA a choisi CD-DOC pour l'accompagner dans la mise en œuvre d'un Système d'Archivage Electronique. De l'enlèvement des documents sur site à la mise à disposition du référentiel documentaire, CD-DOC est intervenu sur les dimensions structurelles, techniques et humaines du projet.

L'élaboration d'une expression de besoins fonctionnels a fait suite à l'audit interne réalisé par les équipes de CD-DOC. Projet d'envergure, la réorganisation de l'information implique :

- l'installation d'une solution de GEIDE (DocuWare),
- la dématérialisation de l'historique papier,
- la reprise des documents déjà numérisés.
- la mise en œuvre d'une organisation de travail pour traiter le « fil de l'eau » (papiers, emails, fichiers bureautiques…).
- la mise en place des process WorkFlow (facture fournisseurs, baux, constructions, RH, aménagement, assurances …),
- la formation et le transfert des compétences dans le cadre d'un accompagnement à la conduite du changement.

Choisi pour le pragmatisme de ses équipes et sa capacité à répondre à l'ensemble des besoins exprimés, CD-DOC a insufflé le changement de manière opérationnelle tout au long du projet.

A terme ALTAREA envisage de bâtir le modèle de foncière par excellence de demain afin de mettre au niveau de sécurité maximale l'ensemble de la documentation métiers / clients et gagner en efficacité sur les différents processus de travail d'une foncière (gestion du bail, validation des factures, suivi des états locatifs, suivi de travaux…).

CD-DOC en bref

Prestataire et intégrateur de solutions dans les domaines de la GEIDE (Gestion Electronique de l'Information et des Documents de l'Entreprise) et de l'archivage électronique depuis 13 ans, CD-DOC est un acteur global présent sur l'ensemble de la chaîne de valeur de la dématérialisation.

Certifié ISO 9001 Version 2008 sur l'ensemble de ses activités, CD-DOC propose une gamme complète de prestations et commercialise des solutions logicielles adaptées aux différents secteurs d'activité : notariat, juridique, immobilier, médical, énergie, industrie …

Son objectif est de fournir les meilleures solutions et services à ses clients en leur permettant de mieux maîtriser leur système d'information et de générer ainsi des économies substantielles. CD-DOC a l'ambition de proposer de nouvelles méthodes de travail et d'accompagner les entreprises dans ce changement.

L'expert de la GEIDE se positionne comme le leader sur la reprise de fonds documentaires dans l'immobilier et sur la marché des études notariales.

Contact Presse :
Caroline TRECANT
CD-DOC Services
606, rue Fourny 78530 BUC
06 19 41 18 14
c.trecant@cddoc.fr