

## **Aareon France et Sylogis.com fusionnent sous le nom d'Aareon France pour donner naissance à l'un des principaux leaders de solutions de gestion immobilière en France**

Paris/Orléans, 05.06.2008 – La fusion de Sylogis.com et d'Aareon France, rendue effective le 05 Juin 2009, marque la naissance de l'un des principaux éditeurs de solutions de gestion immobilières en France.

Suite à la fusion, Aareon France, filiale française du leader européen de solutions de gestion immobilière Aareon AG, compte aujourd'hui 135 collaborateurs, 250 clients, 25 000 utilisateurs et un chiffre d'affaires consolidé de 14,5 millions d'euros en 2008.

Dotées d'un réel savoir faire métier, Sylogis.com et Aareon France, opèrent sur le secteur depuis respectivement 27 ans et 20 ans. Le nouvel Aareon France issu de la fusion, occupe la place de numéro 1 sur le marché de l'habitat social et de numéro 2 sur le secteur immobilier en général.

Aareon France a pour ambition de capitaliser sur sa large gamme de produits, son expertise métier et son savoir-faire technologique pour proposer une offre de produits et services la plus innovante du marché, en adéquation avec les enjeux stratégiques des clients.

Le rapprochement des deux sociétés, qui a débuté en octobre 2008, a déjà généré des synergies au service des clients grâce à une démarche structurée et des actions concrètes sur plusieurs axes stratégiques :

Les deux suites logicielles, « Prem' » et « PortalImmo », appréciées et utilisées par plus de deux cents clients sur le marché français, sont maintenues et continuent à être commercialisées sur les deux segments de marché que sont l'immobilier d'habitation social et l'immobilier d'entreprise, en se dotant de fonctionnalités communes de gestion de contenu et de travail collaboratif.

C'est la meilleure réponse qu'on pouvait apporter en termes de synergies et de création de la valeur pour nos clients quelques mois après l'acquisition de sylogis.com par le Groupe Aareon AG et son rapprochement avec sa filiale Aareon France.

Un renforcement du positionnement stratégique sur le marché de l'immobilier d'entreprise via les deux suites progicielles « ImmoProperty » dédiée aux gestionnaires, aux investisseurs, aux propriétaires et aux grands utilisateurs et « Prem'Property » dédiée la gestion immobilière des ports, Aéroports et des plateformes logistiques.

Une maintenance logicielle de qualité assurée par une équipe constituée de plus de 25 collaborateurs, et organisée par gamme de produits.

Le renforcement de notre politique d'accompagnement des clients en s'appuyant sur une équipe de conseil forte de plus de 30 consultants experts dans les domaines de l'habitat social et de l'immobilier d'entreprise et une méthodologie éprouvée de gestion de projet utilisée dans l'ensemble des filiales du groupe Aareon AG.

La nouvelle société Aareon France en quelques chiffres 135 collaborateurs 14,5 million € de CA consolidés en 2008.

2 millions de lots gérés en France.

5 millions de m<sup>2</sup> gérés.

27 ans d'expertise sur le marché immobilier.

Editeur certifié ISO 2001.

Seul partenaire certifié Oracle sur le Marché des solutions de gestion Immobilière.

À propos de Aareon AG

La société Aareon AG, basée à Mayence en Allemagne, développe et met en œuvre, depuis 1956, des systèmes d'information dédiés à la gestion immobilière.

Aareon AG est le leader européen des systèmes d'information immobiliers avec plus de 2400 clients, 9 millions de lots gérés, plus de 56 millions de m<sup>2</sup> et plus de 50 000 utilisateurs. Le groupe emploie 1100 collaborateurs au travers de ses 21 sites répartis en Allemagne, France, Italie, et Grande Bretagne.

Son offre couvre l'ensemble des besoins métiers en termes de gestion de l'immobilier d'habitation et des biens immobiliers industriels : le conseil, les solutions logicielles, les services informatiques et l'assistance.

Le chiffre d'affaires de l'année 2008 s'est élevé à € 150,8 millions et le résultat d'exploitation a atteint € 21,1 millions.